

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБПОУ Бирский
многопрофильный

профессиональный колледж

Е.Н.Литвинова

« 30 » 03 2025 г.



**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
ГБПОУ Бирский многопрофильный профессиональный колледж**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Министерства энергетики РФ от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	адрес объекта	452452, РФ, РБ, г.Бирск, ул.Чеверева, 143
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1981/1981
3	площадь здания, м.кв.	8508,2
4	наличие подвала, подполья	имеется
5	наличие элеватора/ теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	теплоснабжающая организация	ООО «Бирские тепловые сети»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	212
	2023-2024	220
	2024-2025	204

средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
2022-2023	-11
2023-2024	-10
2024-2025	+3
объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
2022-2023	1673
2023-2024	1693
2024-2025	1518
Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0
Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0
особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0
Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0
Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0
Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0

**3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к
отопительному периоду**

	наименование мероприятий, работ	
1	закрытие системы отопления	апрель 2025
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания;	июнь- август 2025
4	не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	
5	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.07.2025
6	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	До 31.07.2025